

## **Pemerintah Republik Indonesia**

### **PERMINTAAN PERNYATAAN MINAT (REOI)**

Nomor Pinjaman : IBRD Loan 9024-ID  
Judul Penugasan : Jasa Konsultasi Pengawasan Pembangunan TPST RDF (Ds Cicukang Holis, Kota Bandung - Provinsi Jawa Barat)

**Nomor Referensi** (sesuai Rencana Pengadaan): ID-DIT. SANITASI-226810-CS-CQS

Direktorat Sanitasi, Direktorat Jenderal Permukiman, Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan telah menerima pembiayaan dari Bank Dunia untuk biaya **Proyek Peningkatan Pengelolaan Sampah untuk Mendukung Kota Regional dan Kota Metropolitan**, dan bermaksud untuk menggunakan sebagian dari dana yang diperoleh. untuk layanan konsultasi.

Tujuan utama dari layanan konsultasi ini ("Jasa") adalah untuk memberikan pengawasan teknis kepada PIU selama pembangunan TPST RDF (Ds Cicukang Holis, Kota Bandung - Provinsi Jawa Barat). Layanan yang diharapkan termasuk namun tidak terbatas untuk:

- Menelaah dan mempelajari dokumen pelaksanaan konstruksi yang digunakan dalam proses pengawasan pekerjaan di lapangan.
- Meninjau dan memeriksa penggunaan bahan, peralatan dan metode serta waktu pelaksanaan pekerjaan.
- Mengawasi dan memeriksa kualitas bahan / bahan, kualitas pelaksanaan / pengerjaan, kualitas fisik setiap item / bagian pekerjaan sesuai yang dijelaskan dalam kontrak, perkembangan kemajuan fisik pekerjaan sesuai dengan target waktu ditentukan.
- Mengawasi kepatuhan pelaksanaan pekerjaan terhadap pemenuhan persyaratan K3L oleh kontraktor / pelaksana.
- Mengumpulkan data dan informasi lapangan untuk keperluan rekomendasi teknis tentang masalah lapangan selama pelaksanaan pekerjaan.
- Bersama kontraktor, mengadakan rapat koordinasi lapangan mingguan / bulanan.
- Meneliti gambar konstruksi yang diserahkan oleh Kontraktor Pelaksana.
- Meneliti gambaran pelaksanaan pekerjaan serta kemiripannya dengan yang dilakukan di lapangan (*As Built Drawing*) sebelum diserahkan kepada Pemberi Kerja / Serah Terima Pekerjaan.

Perkiraan input (minimum) dari para tenaga ahli utama adalah **13 bulan staf-profesional** selama perkiraan periode pelaksanaan **6 (enam) bulan**.

Kerangka Acuan Kerja (TOR) terperinci untuk tugas tersebut dapat diakses di situs web berikut:  
<https://drive.google.com/drive/folders/1rK8fWCM1q7L2zr-IenS-vChf01YmuoLv?usp=sharing>

TOR final juga akan diberikan kepada perusahaan terpilih sebagai bagian dari *Request for Proposal* (RFP).

Direktorat Sanitasi, Direktorat Jenderal Cipta Karya, Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat kini mengundang perusahaan konsultan yang memenuhi syarat (“Konsultan”) untuk menunjukkan minat mereka dalam menyediakan jasa. Konsultan yang tertarik harus memberikan informasi yang menunjukkan bahwa mereka memiliki kualifikasi yang diperlukan dan pengalaman yang relevan untuk melakukan pekerjaan atau jasa ini. Kriteria evaluasi seleksi adalah:

- **Pengalaman dalam melaksanakan pekerjaan sejenis dalam 10 (sepuluh) tahun terakhir. Kriteria pengalaman sejenis harus didasarkan pada ruang lingkup dan sifat layanan yang sebanding, kompleksitas penugasan, termasuk kemampuan teknis dan manajerial yang kuat dalam memberikan layanan konsultasi terkait manajemen proyek, layanan teknik, dan pengawasan kegiatan jasa konstruksi;**
- **Pengalaman dalam hal supervisi jasa konstruksi minimal 3 (tiga) proyek infrastruktur pengelolaan persampahan di Indonesia atau di wilayah yang sama dalam 5 (lima) tahun terakhir;**
- **Ketersediaan dalam perusahaan tenaga ahli/profesional tetap yang relevan dengan penugasan.**

Tenaga Ahli Utama tidak akan dievaluasi pada tahap ini dan oleh karena itu tenaga ahli/staf profesional tetap tidak perlu ditugaskan khusus untuk Jasa ini pada tahap ini.

Konsultan harus memberikan perhatian khusus pada Bagian III, paragraf, 3.14, 3.16, dan 3.17 "Regulasi Pengadaan untuk Peminjam IPF" Bank Dunia Juli 2016, direvisi November 2017 dan Agustus 2018 ("Peraturan Pengadaan"), yang menjelaskan kebijakan Bank Dunia tentang benturan kepentingan .

Konsultan dapat bermitra dengan perusahaan lain untuk meningkatkan kualifikasi mereka, tetapi harus menunjukkan dengan jelas apakah kemitraan tersebut dalam bentuk *Joint Venture* (Kerjasama Usaha) dan / atau sub-konsultasi. Dalam hal *Joint Venture* (Kerjasama Usaha), semua mitra dalam *Joint Venture* (Kerjasama Usaha) akan bertanggung jawab tanggung renteng atas seluruh kontrak, jika dipilih. Kualifikasi dan pengalaman sub-konsultan tidak akan dievaluasi pada setiap tahapan proses seleksi.

Konsultan akan dipilih sesuai dengan metode Seleksi Berdasarkan Kualifikasi Konsultan (CQS) yang ditetapkan dalam Peraturan Pengadaan.

Konsultan yang berminat dapat memperoleh satu set dokumen Permintaan Pernyataan Minat (REOI) (termasuk TOR) dengan mendaftar terlebih dahulu setelah pengumuman ini melalui sistem SPSE-ICB dengan tautan berikut: <http://spseicb.pu.go.id/eproc-icb>. Jika ada kesulitan dalam mendaftar di sistem SPSE-ICB, atau jika Anda tidak menerima konfirmasi email dari Kementerian

PUPR dengan kata sandi akses dalam waktu 24 jam setelah mengajukan permintaan melalui sistem, Anda dapat mengirim email ke alamat email di bawah.

Informasi lebih lanjut dapat diperoleh di alamat di bawah ini selama jam kerja (mulai pukul 09.00 hingga 17.00).

Ungkapan Minat (EOI) harus disampaikan secara online melalui sistem SPSE-ICB Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat.

Kelompok Kerja (Pokja) Pemilihan C.5.2

Balai Pelaksana Pemilihan Jasa Konstruksi Wilayah Jawa Barat

Jl. L.L.R.E. Martadinata No.119 Cihapit, Bandung Wetan Kota Bandung – 40114

e-mail : [pokja.jabar05@pu.go.id](mailto:pokja.jabar05@pu.go.id).